



ここです!!

クレールシェモア

フリーレント1ヶ月対象

好立地!!
使いやすい間取!!



501号室 退去済

家賃 **59,000円**

管理費 **3,000円**

(即入居可)

1DKタイプ: 使用部分面積29.77㎡

H24.1月 エアコン交換済
H23.5月 カーテンBOX取付済です!

* 室内写真は202号室のため、反転となります。

※地下鉄 広瀬通 徒歩3分※
勾当台公園 徒歩8分
JR 仙台駅 徒歩13分
コンビニ 徒歩2分
三越 徒歩7分
※フォーラス 徒歩8分※

近くに癒しの公園有り!!

7レッツ光対応



日本ホームのマンションは、
都市ガス以下の料金で
ガス代が**お得!**
※一部請求の滞りがございます。

※基本料金は他社の
約1/3
月額 **756円** (税込)



※図面と現状が異なる場合は、現況優先

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	地下鉄「広瀬通」駅 徒歩3分		
間取	1DK		
賃貸条件	賃料 59,000円 敷金2ヶ月・礼金0.5ヶ月		
物件所在地	青葉区本町2丁目12-3		
交通	地下鉄「広瀬通」駅 徒歩3分		
建物	建物名	クレールシェモア	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建(全8戸)	
	使用部分	29.77㎡/5階建5階部分	
物件	間取内訳	左図参照	
築年月	1999年3月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	無		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、上下水道、LPG、BSアンテナ		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、インターホン、ウォームレット		
備考	※火災保険加入要: 14,000円(地震保険無)/2年毎 ※鍵交換費用要: 7,000円(税別) ※CATV ※駐輪ステッカー(自転車500円・原付1,000円(税別)) ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月150円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号		物件番号	



(公社)宮城県宅建建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅建建物取引業保証協会会員
宮城県知事(4)第4847号
仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
TEL 022-252-7106
FAX 022-252-9286
http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

貴社全額

■取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
■情報公開日	負担の割合	元付	0%	客付	100%
2019.2.2	手数料				
	負担の割合				
	物件番号				

※現地キー対応