



地下鉄「台原駅」まで 600m 徒歩 約8分
 みやぎ生協台原店まで 700m 徒歩 約9分
 東北労災病院まで 400m 徒歩 約5分
 ドンキホーテ台原店まで 550m 徒歩 約7分
 東北薬科大まで 1.3km 徒歩 約17分



今回募集
 202号室 退去済
 家賃: 57,000円
 管理費: 3,000円
 (即入居可)
 使用部分面積: 29.16㎡

- ウォシュレット取付け
- 照明器具取付け
- 2018.11月リフォーム済!

※室内写真は1K(反転タイプ)

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	地下鉄「台原」駅 徒歩8分		
間取	1K		
賃貸条件	賃料 57,000円 敷金3ヶ月・礼金0.5ヶ月		
物件所在地	青葉区台原二丁目 14-28		
交通	地下鉄「台原」駅 徒歩8分		
建物	建物名	ひるとつぶ台原	
	構造・規模	鉄骨造4階建(全5戸)	
	使用部分	29.16㎡/4階建2階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	1994年10月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	空無		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、上下水道、都市ガス		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、電気コンロ(1口)・BS、インターホン、全居室照明器具、ウォシュレット		
備考	※火災保険加入要: 14,000円(地震保険無)/2年毎 ※鍵交換費用 7,000円(税別) ※駐車場別契約 ※駐輪ステッカー(自転車:500円、原付:1,000円(税別)) ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月150円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号		物件番号	

※現況と図面が異なる場合は現況優先

(公社)宮城県宅地建物取引業協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

NIPPON HOME 日本ホーム株式会社
 宮城県知事(4)第4847号
 仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
 TEL 022-252-7106
 FAX 022-252-9286
 http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

貴社全

■取引態様	■手数料	貸主	0%	借主	100%
■情報公開日	■手数料	客付	0%	客付	100%
2018.11.27	貸主負担割合	元付		客付	
	借主負担割合				

物件番号

※現地キー対応