



- 地下鉄南北線「台原」駅 500m 徒歩7分
- 地下鉄南北線・仙山線「北仙台」駅 900m 徒歩12分
- 仙台銀行 台原支店 300m 徒歩4分
- 東北労災病院 450m 徒歩6分
- ローソン台原店 400m 徒歩5分
- セブンイレブン台原駅前店 400m 徒歩5分
- みやぎ生協 台原店 700m 徒歩9分
- 西友 台原店 500m 徒歩7分
- スターバックスコーヒー台原店 450m 徒歩6分
- MEGAドン・キホーテ台原店 500m 徒歩7分
- サイゼリヤ台原 210m 徒歩3分

今回募集
202号室 退去済
家賃: 55,000円
管理費: 3,000円
(即入居可)
使用部分面積: 29.16㎡



※室内写真は202号室となります。



物件種目	賃貸マンション
最寄駅	地下鉄『台原』駅 徒歩7分
間取	1K
賃貸条件	賃料 55,000円／管理費 3,000円 敷金2ヶ月・礼金0.5ヶ月

物件所在地	青葉区台原二丁目14-28		
交通	地下鉄南北線『台原』駅 徒歩7分 地下鉄南北線・仙山線『北仙台』駅 徒歩12分		
建物	建物名	ひるとつぷ台原/202号室	
	構造・規模	鉄骨造4階建(全5戸)	
	使用部分	29.16㎡/4階建2階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	1994年10月	契約期間	2年
駐車場	屋根付 8,800円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月) 消費税込 * 別契約 * 現地確認要		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、上下水道、都市ガス、 無料Wi-Fi(J:COM)		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、電気コンロ(1口)・BS、インターホン、照明器具、ウォシュレット		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・火災保険加入任意:12,000円(地震無)15,000円(地震付)/2年毎(当社での加入義務はありません) ・鍵交換費用 7,700円(税込) ・駐輪ステッカー(自転車:550円,原付:1,100円(税込)) ・更新事務手数料 16,500円(税込)/2年毎 ・無料Wi-Fi(J:COM)を利用される場合は、ご入居者様自身でのご契約が必要となります。入退去時にご契約及び、解約のお手続きを頂きます様、お願い致します。通信速度を上げられたい方は別途ご契約頂き、個別に費用が発生致します。 ・マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。 ・退去時に原状回復費用とは別に、ハウスクリーニング費・エアコン清掃費をご請求させていただきます。 		

- ウォシュレット取付け
- 照明器具取付け
- 2018.11月リフォーム済!**



※現地キー対応

Wi-Fi無料(J:COM)
マンション



パノラマはこちら



(社)宮城県宅地建物取引業協会会員/東北地区不動産公正取引協議会加盟 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 宮城県知事 (6) 第4847号
日本ホーム株式会社
 仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
 TEL 022-252-7106
 FAX 022-252-9286
 http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ
貴社全額

■取引態様
媒介
 ■情報公開日
2026.4.30
 ■手数料
 有効期限

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料負担の割合	元付	0%	客付	100%

※現況と図面が異なる場合は現況優先