

# サンライズロード宮町



## 設備充実!!

- オートロック
- モニター付インターホン
- 人感センサー付玄関灯
- システムキッチン (IHクッキングヒーター)
- ペアガラス
- シャープドレッシングウォッシュレット
- サーモ水栓ユニットバス

物件種目	<b>賃貸マンション</b>
最寄駅	<b>仙山線「東照宮」駅 徒歩12分</b>
間取	<b>1LDK</b>
賃貸条件	<b>賃料 65,000円 敷金3ヶ月・礼金0.5ヶ月</b>

物件所在地	<b>青葉区宮町3丁目1-19</b>
交通	仙山線「東照宮」駅 徒歩12分 地下鉄「勾当台公園」駅 徒歩15分/JR東北本線「仙台」駅 徒歩17分
建物名	<b>サンライズロード宮町</b>
構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建(全6戸)
使用部分	34.20㎡/3階建1階部分
間取内訳	左図参照

築年月	2010年3月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	敷地内、空無。		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、LPG、上下水道、オートロック、BS地上デジタルアンテナ		
各戸設備	基本照明、システムキッチン、3ヶ所給湯、TVモニターホン、エアコン、シャワー付洗面化粧台、サーモ水栓付バス、浴室乾燥機、ウォシュレット、ペアガラス網戸、IHクッキングヒーター、センサー付玄関灯、カーテンBOX		
備考	※火災保険加入要:14,000円(地震保険無)/2年毎 ※鍵交換費用:7,000円(税別) ※駐輪ステッカー(自転車¥500、原付¥1,000(税別)) ※駐車場別契約 ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号		物件番号	



**今回募集**  
 102号室 退去済  
 家賃: 65,000円  
 管理費: 3,000円  
 (即入居可)  
 使用部分面積: 34.20㎡



## フレッツ光対応マンション!!



日本ホームのマンションは、  
 都市ガス以下の料金で  
 ガス代がお得!

基本料金は他社の約1/3  
 月額 **756円** (税込)

通勤・通学、買い物にも  
 便利な立地で、  
 時間にゆとりをもった  
 生活が送れそう...?!

※現況と図面が異なる場合は現況優先

**NIPPON HOME 日本ホーム株式会社**  
 宮城県知事(4)第4847号  
 仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11  
 TEL 022-252-7106  
 FAX 022-252-9286  
 http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

■取引引継  
 媒介  
 ■情報公開日  
 2018.12.27  
 有効期限

手数料	貸主	0%	借主	100%
手数料	元付	50%	客付	50%

※現地キー対応