

敷金0ヶ月
初期費用が
おさえられて
しるね

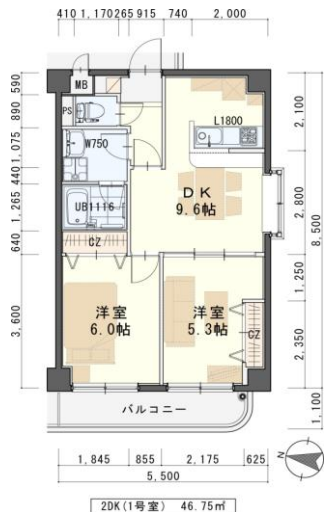
アフリコット・G



フリーレント対象

※敷金3ヶ月・礼金1ヶ月での契約も可能です。
その場合は、償却負担金は不要となります。

※定期借家は対象外となります。



※現況と図面が異なる場合は現況優先

今回募集
201号室 退去済
家賃: 63,000円
管理費: 3,000円
償却負担金: 880円
(即入居可)
使用部分面積: 46.75㎡



※室内写真は201号室のため、相違があります。

日本ホームのマンションは、
都市ガス以下の料金で
ガス代がお得!
※基本料金は他社の約1/3
月額 756円(税込)

| | | |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| 物件種目 | 賃貸マンション | |
| 最寄駅 | 地下鉄「八乙女」駅 | |
| 間取 | 2DK | |
| 賃貸条件 | 賃料 63,000円 | |
| | 個人契約 | 敷金0ヶ月・礼金1ヶ月 |
| | 法人契約 | 敷金0ヶ月・礼金2ヶ月 |
| 定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月 | | |
| ハウス クリーニング | 33,000円(税別) | |

| | | | |
|-------|--|-------------------|------|
| 物件所在地 | 泉区長命ヶ丘四丁目29-8 | | |
| 交通 | 市営バス『長命ヶ丘四丁目』停 徒歩1分 | | |
| 建物 | 建物名 | アフリコット・G | |
| | 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造4階建(全7戸) | |
| | 使用部分 | 46.75㎡/4階建2階部分 | |
| | 間取内訳 | 左記参照 | |
| 築年月 | 2003年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 3,000円 | | |
| 償却負担金 | 880円<経年劣化は免責> | | |
| 駐車場 | 5,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月) 消費税等別途※別契約 | | |
| 現況 | 左記参照 | 入居日 | 左記参照 |
| 本体設備 | 電気、上下水道、LPG、オートロック、BS | | |
| 各戸設備 | エアコン、システムキッチン、洗面化粧台、ウォシュレット、インターホン | | |
| 備考 | ※火災保険加入要: 14,000円(地震保険無)/2年毎 ※駐車場別契約 ※鍵交換費用 7,000円(税別) ※駐輪ステッカー(自転車500円・原付1,000円(税別)) ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月250円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。 | | |
| 会員番号 | | 物件番号 | |

(公社)宮城県宅地建物取引業協会
 日本ホーム株式会社
 宮城県知事(4)第4847号
 仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
 TEL 022-252-7106
 FAX 022-252-9286
 http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ
 貴社全額
 取引態様
 貸主
 情報公開日
 2018.12.29

| | | | |
|------|----------|-------|---------|
| ■手数料 | 手数料負担の割合 | 貸主 0% | 借主 100% |
| | 手数料負担の割合 | 貸主 0% | 客付 100% |
| 有効期限 | | | |

※現地キー対応