

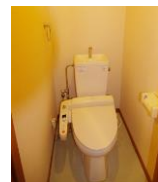


※法人契約の場合は、敷金2ヶ月となります。

アプリコットG



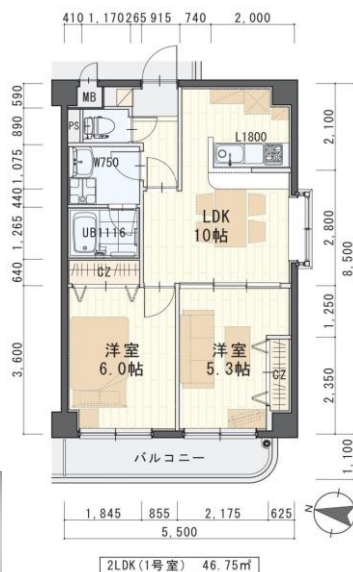
フレッツ光 対応



※室内写真は201号室となります。

今回募集
301号室 退去予定
家賃: 63,000円
管理費: 3,000円
メンテ保証料: 600円
 (緊急修理含む)
 (10/末退去予定・11/末入居可予定)
 使用部分面積: 46.75㎡

日本ホームのマンションは、都市ガス以下の料金でガス代がお得!
 月額 **770円** (税込)



※現況と図面が異なる場合は現況優先

日本ホームの **TurnKey** マンション
トリプルゼロ MANSION

★敷金0ヶ月 ★保証料0円
 ★家具家電リース料0円
 さらに! 家具家電付でも家賃管理費そのまんま!!
 ※法人契約の場合は、敷金2ヶ月となり**ダブルゼロ**となります。



物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	地下鉄「ハ乙女」駅	
間取	2LDK	
賃貸条件	個人契約	賃料 63,000円 敷金0ヶ月・礼金1ヶ月 ※喫煙の場合は敷金2ヶ月
	法人契約	敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 ※定期借家の場合は敷金0ヶ月
ハウスクリーニング費	36,000円 (税別)	
エアコン清掃費	6,000円 (税別)	
家具家電清掃費	6,000円 (税別)	

物件所在地	泉区長命ヶ丘四丁目29-8		
交通	市営バス『長命ヶ丘四丁目』停 徒歩1分		
建物	建物名	アプリコット・G/301号室	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建(全7戸)	
	使用部分	46.75㎡/4階建3階部分	
	間取内訳	左記参照	
築年月	2003年10月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
メンテ保証料	600円(緊急修理含む) / 個人契約の場合		
駐車場	空無		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、上下水道、LPG、オートロック、BS		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、洗面化粧台、ウォシュレット、インターホン		
備考	※火災保険加入要: 12,000円(地震無)15,000円(地震付)/2年毎 ※駐車場別契約 ※鍵交換費用 6,000円(税別) ※駐輪ステッカー(自転車500円、原付1,000円(税別)) ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月250円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※申込時に(敷金0ヶ月の場合)喫煙の申告(電子タバコ等含む)があった場合は敷金2ヶ月をご請求させていただきます。但し、マンション内での喫煙を認めるものではありません。 ※マンション内は完全禁煙(共用・ベランダ等)となり、退去時に喫煙の痕跡が見受けられた場合は違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		

NIPPON HOME 日本ホーム株式会社
 宮城県知事(4)第4847号
 仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
 TEL 022-252-7106
 FAX 022-252-9286
 http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ	貴社全額
取引態様	貸主
手数料	手数料負担の割合
手数料	元付
情報公開日	2020.9.12
有効期限	
借主	0%
借主	100%
借主	0%
借主	100%

※家具家電の無料貸与は入居時1回限りとなります。
 入居期間中に破損・故障した場合は(自然故障・劣化を含む)回収のみと交換はいたしません。
 ※契約期間中に借主の都合により家具家電の撤去を希望する場合は、撤去運搬費5,000円(税別)を申し受けます。
 ※マンスリー契約の場合は、普通借家の契約内容とは相違がございます。詳細についてはお問い合わせ下さい。

