



ブランドール桂



近隣の嬉しい情報

- JR「船岡駅」まで300m・徒歩4分
- ファミリーマート船岡中央店まで40m・徒歩1分
- 七十七銀行船岡支店まで100m・徒歩2分
- 柴田郵便局まで100m・徒歩2分

フリーレント対象

※定期借家は対象外となります。
 ※敷金3ヶ月・礼金1ヶ月での契約も可能です。
 その場合は、償却負担金は不要となります。

日本ホームのマンションは、
 都市ガス以下の料金で
 ガス代が**お得!**
 月額 **756円** (税込)
※基本料金は他社の約1/3です。

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	東北本線「船岡」駅 徒歩4分	
間取	1K	
賃貸条件	賃料 47,000円	
	個人契約	敷金0ヶ月・礼金1ヶ月
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月		
ハウスクリーニング	28,000円 (税別)	

物件所在地	柴田郡柴田町船岡中央2丁目1-26		
交通	東北本線「船岡」駅 徒歩4分		
建物	建物名	ブランドール桂	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建(全17戸)	
	使用部分	27.30㎡/3階建2階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	2006年2月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
償却負担金	880円<経年劣化は免責>		
駐車場	3,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月) 消費税等別途*別契約		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、LPG、上下水道、BSアンテナ、オートロック、防犯カメラ		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、ウォシュレット、サーモ水栓付バス、シャンドレ、TVモニターホーン、 カーテン、LED照明器具		
備考	※火災保険加入要: 14,000円(地震保険無)/2年毎 ※鍵交換代7,000円(税別) ※駐車場別契約 ※駐輪ステッカー(自転車:500円・原付:1,000円(税別)) ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月150円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号		物件番号	

敷金0ヶ月

初期費用が
おさえられて
しゅいね♡

カーテン・LED照明器具標準装備!!

202号室
家賃 47,000円
管理費 2,000円
償却負担金 880円
 (即入居可)
 1K 使用部分面積: 27.30㎡

家具家電付でも
家賃管理費
そのまゝ!!

希望に応じて
家具家電
セットできます!!



※室内写真は102号室となります。 ※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します。

NIPPON HOME 日本ホーム株式会社
 宮城県知事(4)第4847号
 仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
 TEL 022-252-7106
 FAX 022-252-9286
 http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

貴社全額	取引1名様 貸主	手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
	情報公開日 2018.12.29	手数料負担の割合	元付 0%	客付 100%
有効期限				

※現地キー対応