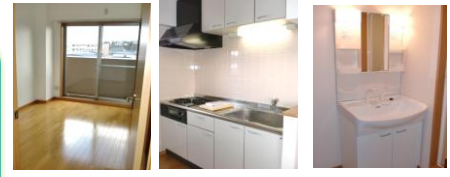
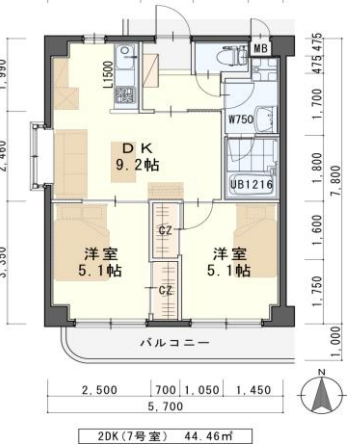




近隣の嬉しい情報
 JR「船岡駅」まで300m・徒歩4分
 ファミリーマート船岡中央店まで40m・徒歩1分
 七十七銀行船岡支店まで100m・徒歩2分
 柴田郵便局まで100m・徒歩2分

フリーレント対象
 ※定期借家は対象外となります。
 ※敷金3ヶ月・礼金1ヶ月での契約も可能です。
 その場合は、償却負担金は不要となります。



※室内写真は307号室となります。 ※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します。

日本ホームのマンションは、
 都市ガス以下の料金で
 ガス代がお得！
 月額 **756円** (税込)

敷金0ヶ月
初期費用がおさえられていれるね
カーテン・LED照明器具標準装備！！

307号室 退去済
家賃 60,000円
管理費 2,000円
償却負担金 880円
(即入居可)
 使用部分面積：44.46㎡

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	東北本線「船岡」駅 徒歩4分	
間取	2DK	
賃貸条件	個人契約	敷金0ヶ月・礼金1ヶ月
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
	定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月	
ハウスクリーニング	33,000円 (税別)	

物件所在地	柴田郡柴田町船岡中央2丁目1-26		
交通	東北本線「船岡」駅 徒歩4分		
建物	建物名	ブランドール桂	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建(全17戸)	
	使用部分	44.46㎡/3階建3階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	2006年2月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
償却負担金	880円<経年劣化は免責>		
駐車場	3,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月) 消費税等別途*別契約		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、LPG、上下水道、BSアンテナ、オートロック、防犯カメラ		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、ウォシュレット、サーモ水栓付バス、シャンドレ、TVモニターホン、 カーテン、LED照明器具		
備考	※火災保険加入要：14,000円(地震保険無)/2年毎 ※鍵交換代7,000円(税別) ※駐車場別契約 ※駐輪ステッカー(自転車:500円 原付:1,000円(税別)) ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月250円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号		物件番号	

NIPPON HOME 日本ホーム株式会社
 宮城県知事(4)第4847号
 仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
 TEL 022-252-7106
 FAX 022-252-9286
 http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

貴社全額
 ■取引1総稼
 貸主
 ■情報公開日
 2018.12.29

■手数料	手数料負担割合	貸主 0%	借主 100%
	手数料負担割合	元付 0%	客付 100%
有効期限			

※現地キー対応