



日本ホームのマンションは、
都市ガス以下の料金で
ガス代がお得!
基本料金は他社の
約1/3
ガス得
月額 **756円** (税込)

**ペット可
マンション!!**



今回募集
302号室
賃料：63,000円
管理費：3,000円
償却負担金：880円
(即入居可)

使用部分面積：43.20㎡

※敷金3ヶ月・礼金1ヶ月での契約も可能です。
その場合は、償却負担金は不要となります。



東北本線「名取」駅まで→
約18分(1.4km)

フリーレント対象

※定期借家は対象外となります。

- ファミリーマート 徒歩9分 (680m)
- ワコー名取店 徒歩5分 (330m)
- 七十七銀行名取西支店徒歩5分 (400m)
- 増田西小学校 徒歩15分 (1,130m)



※室内写真は402号室となります。



※ペット飼育の場合は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。
償却負担金も発生いたします。

カーテン・LED照明器具標準装備!!



※現況と図面が異なる場合は現況優先

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	東北本線「名取」駅 徒歩17分	
間取	2DK	
賃貸条件	個人契約	敷金0ヶ月・礼金1ヶ月
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
<input type="checkbox"/> ペット飼育時は個人契約・法人契約共に敷金2ヶ月 <input type="checkbox"/> 定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月		
ハウス クリーニング	33,000円 (税別)	

物件所在地	名取市大手町三丁目613-1		
交通	東北本線「名取」駅 徒歩18分		
建物	建物名	オンディーヌK	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建(2~4階部分)(全6戸)	
	使用部分	43.20㎡/4階建3階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	2000年6月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
償却負担金	880円<経年劣化は免責>		
駐車場	5,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月) 消費税等別途*別契約		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、上下水道、LPG、BSアンテナ		
各戸設備	エアコン・システムキッチン・インターホン・ウォシュレット・二重サッシ・カーテン・LED照明器具		
備考	※火災保険加入要：14,000円(地震保険無)/2年毎 ※鍵交換費用7,000円(税別) ※駐車場別契約 ※駐輪ステッカー(自転車：500円・原付：1,000円(税別)) ※ペットは小型犬もしくは猫2匹まで可能です。 ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする(月250円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号		物件番号	

NIPPON HOME 日本ホーム株式会社

宮城県知事(4)第4847号
仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
TEL 022-252-7106
FAX 022-252-9286
http://www.nipponhome.co.jp

受付会社様へ
貴社全額

取引態様
貸主
情報公開日
2018.12.29

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
有効期限		

※現地キー対応

