



フレック対応マンション 設備のご紹介

オートロック
エアコン
ウォシュレット
システムキッチン
屋内駐輪場



近隣情報

ローソン 徒歩2分 (190m)
スーパ(コ) 徒歩6分 (420m)
七十七銀行 徒歩5分 (380m)
その他仙台館線に出れば
ヨークベニマル、ホーマック、ツタヤ
などお店がいっぱい!



今回募集
201号室
家賃：63,000円
管理費：2,000円
償却負担金：880円
リフォーム中
1/末入居可予定
使用部分面積：47.47㎡

※敷金3ヶ月・礼金1ヶ月での契約も可能です。
その場合は、償却負担金は不要となります。

※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します ※室内写真は101号室となります。

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	東北本線「名取」駅 徒歩9分	
間取	2DK	
賃貸条件	賃料 63,000円	
	個人契約	敷金0ヶ月・礼金1ヶ月
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
ハウスクリーニング	定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月 33,000円 (税別)	

物件所在地	名取市大手町六丁目7-4		
交通	東北本線「名取」駅 徒歩9分		
建物	建物名	プロヴァンスK	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建(全12戸)	
	使用部分	47.47㎡/3階建2階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	2000年5月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
償却負担金	880円<経年劣化は免責>		
駐車場	3,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヵ月) 消費税等別途*別契約		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、上下水道、LPG、オートロック、BS		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、ウォシュレット、基本照明、洗面化粧台、インターホン		
備考	※火災保険加入要：14,000円(地震保険無)/2年毎 ※駐輪ステッカー[自転車¥500、原付¥1,000(税別)] ※鍵交換費用7,000円(税別) ※駐車場別契約 ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月250円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号		物件番号	



日本ホーム株式会社

宮城県知事(4)第4847号
仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
TEL 022-252-7106
FAX 022-252-9286
http://www.nipponhome.co.jp

貴社全額

■取引態様
貸主
■情報公開日
2018.12.29

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
元付	0%	客付 100%
有効期限		

※現地キ一対応