



カーテン・LED照明器具標準装備！！

フレック対応マンション

設備のご紹介
オートロック
エアコン
ウォシュレット
システムキッチン
屋内駐輪場



近隣情報

ローソン 徒歩2分(190m)
スポーツ(コ) 徒歩6分(420m)
七十七銀行 徒歩5分(380m)
その他仙台館慶線に出れば
ヨークベニマル、ホームマック、ツタヤ
などお店がいっぱい！



フリーレント対象

※定期借家は対象外となります。

今回募集

退去済

202号室

家賃 63,000円
管理費 2,000円
償却負担金 880円
(即入居可)

使用部分面積：48.55㎡

※敷金3ヶ月・礼金1ヶ月での契約も可能です。
その場合は、償却負担金は不要となります。



※室内写真は302号室となります。



※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します

| | | | |
|-----------|----------------------------|--------------------|--|
| 物件種目 | 賃貸マンション | | |
| 最寄駅 | 東北本線「名取」駅 徒歩9分 | | |
| 間取 | 2DK | | |
| 賃貸条件 | 個人契約 | 敷金0ヶ月・礼金1ヶ月 | |
| | 法人契約 | 敷金0ヶ月・礼金2ヶ月 | |
| | 定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月 | | |
| ハウスクリーニング | 33,000円(税別) | | |

| | | | |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------|
| 物件所在地 | 名取市大手町六丁目7-4 | | |
| 交通 | 東北本線「名取」駅 徒歩9分 | | |
| 建物 | 建物名 | プロヴァンスK | |
| | 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造3階建(全12戸) | |
| | 使用部分 | 48.55㎡/3階建2階部分 | |
| | 間取内訳 | 左図参照 | |
| 築年月 | 2000年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 2,000円 | | |
| 償却負担金 | 880円<経年劣化は免責> | | |
| 駐車場 | 3,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヵ月) 消費税等別途*別契約 | | |
| 現況 | 左記参照 | 入居日 | 左記参照 |
| 本体設備 | 電気、上下水道、LPG、オートロック、BS | | |
| 各戸設備 | エアコン、システムキッチン、ウォシュレット、基本照明、洗面化粧台、インターホン、 カーテン、LED照明器具 | | |
| 備考 | ※火災保険加入要：14,000円(地震保険無)/2年毎 ※駐輪ステッカー[自転車¥500、原付¥1,000(税別)] ※鍵交換費用7,000円(税別) ※駐車場別契約 ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月250円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。 | | |
| 会員番号 | | 物件番号 | |



日本ホーム株式会社

宮城県知事(4)第4847号
仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
TEL 022-252-7106
FAX 022-252-9286
http://www.nipponhome.co.jp

貴社全額

■取引態様
貸主
■情報公開日
2018.12.29

| | | | | |
|----------|----|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料負担の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 有効期限 | | | | |

※現地キー対応