



カーテン・LED照明器具標準装備！！

フレッツ光対応マンション



設備のご紹介
オートロック
エアコン
ウォシュレット
システムキッチン
室内駐輪場



近隣情報
ローソン 徒歩2分(190m)
スポーツ(コ) 徒歩6分(420m)
七十七銀行 徒歩5分(380m)
その他仙台館屋線に出れば
ヨークベニマル、ホームマック、ツタヤ
などお店がいっぱい！

フリーレント対象
※定期借家は対象外となります。



今回募集
205号室
家賃 66,000円
管理費 2,000円
償却負担金 880円
(即入居可)
使用部分面積：54.27㎡

※敷金3ヶ月・礼金1ヶ月での契約も可能です。
その場合は、償却負担金は不要となります。



※室内写真は305号室となります。

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	東北本線「名取」駅 徒歩9分		
間取	3DK		
賃貸条件	個人契約	敷金0ヶ月・礼金1ヶ月	
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月	
	定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月		
ハウスクリーニング	38,000円(税別)		

物件所在地	名取市大手町六丁目7-4		
交通	東北本線「名取」駅 徒歩9分		
建物	建物名	プロヴァンスK	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建(全12戸)	
	使用部分	54.27㎡/3階建2階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	2000年5月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
償却負担金	880円<経年劣化は免責>		
駐車場	3,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヵ月) 消費税等別途*別契約		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、上下水道、LPG、オートロック、BS		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、ウォシュレット、基本照明、洗面化粧台、インターホン、 LED照明器具、カーテン		
備考	※火災保険加入要：14,000円(地震保険無)/2年毎 ※駐輪ステッカー[自転車¥500、原付¥1,000(税別)] ※鍵交換費用7,000円(税別) ※駐車場別契約 ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月250円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号		物件番号	



宮城県知事(4)第4847号
仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
TEL 022-252-7106
FAX 022-252-9286
http://www.nipponhome.co.jp

貴社全額

■取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
■情報公開日	手数料負担の割合	元付	0%	客付	100%
2018.12.29					
		有効期限			

※現地キ一対応