

敷金0ヶ月
初期費用が
おさえられて
しるね

※ペット飼育の場合は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。
償却負担金も発生いたします。



※現況と図面が異なる場合は現況優先



日本ホームのマンションは、都市ガス以下の料金でガス代がお得!
基本料金は他社の約1/3
月額756円(税込)



ペット可
(小型犬2匹・猫2匹可)
人気の対面キッチン



※ペット飼育時は
家具家電セットはできません

※敷金3ヶ月・礼金1ヶ月での契約も可能です。
その場合は、償却負担金は不要となります。

駐車場契約…2台可
1台 3,000円
(消費税等別途)

今回募集
101号室
家賃:55,000円
管理費:2,000円
償却負担金:880円
(リフォーム中)
1/未入居可予定)
使用部分面積51.00㎡

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	JR常磐線「逢隈」駅	
間取	2DK	
賃貸条件	個人契約	賃料 55,000円 敷金0ヶ月・礼金1ヶ月
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
ハウスクリーニング	33,000円(税別)	

物件所在地	巨理郡巨理町逢隈中泉字大原50-1		
交通	JR常磐線「逢隈」駅 徒歩41分 宮交バス「中泉住宅前」停跡、『中泉住宅』(徒歩1分)に町民乗合自動車さざんか号がとまります。		
建物	建物名	ヘリオスIZUMI	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建(全9戸)	
	使用部分	51.00㎡/3階建1階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	2005年3月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
償却負担金	880円<経年劣化は免責>		
駐車場	3,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヵ月) 消費税等別途*別契約*2台目契約可		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、上下水道、LPG、BS、オートロック、サイクルポート		
各戸設備	3カ所給湯、システムキッチン、シャンドレ、エアコン、ウォシュレット、基本照明、ペアガラス、サマー水栓付ユニットバス、インターホン		
備考	※火災保険加入要: 14,000円(地震保険無)/2年毎 ※駐車場別契約 ※鍵交換費用: 11,000円(税別) ※ペット飼育可~猫・犬:(小型犬)2匹可 ※駐輪ステッカー(自転車:500円・原付:1,000円(税別)) ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする(月250円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号		物件番号	



日本ホーム株式会社

宮城県知事(4)第4847号
仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
TEL 022-252-7106
FAX 022-252-9286
http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

貴社全額

■取引態様
貸主
■情報公開日
2018.12.29

■手数料
有効期限

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料負担の割合	元付	0%	客付	100%

※現地キー対応