

カーテン・LED照明器具標準装備！！



※ペット飼育の場合は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。償却負担金も発生いたします。

全室ペット飼育可能となりました！



日本ホームのマンションは、都市ガス以下の料金でガス代がお得！
基本料金は他社の約1/3
月額 **756円** (税込)

3DKタイプ
使用部分面積**63.00㎡**



※敷金3ヶ月・礼金1ヶ月での契約も可能です。その場合は、償却負担金は不要となります。

フリーレント対象

※定期借家は対象外となります。

今回募集

101号室

家賃：71,000円

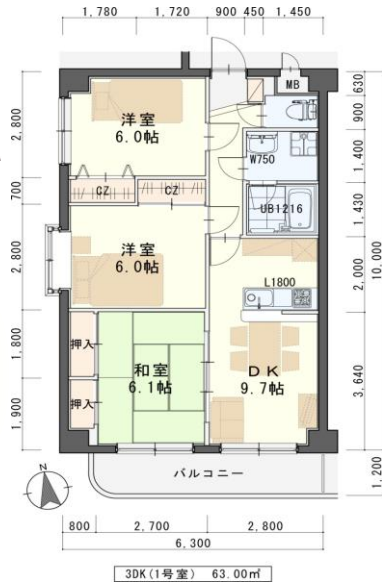
管理費：4,000円

償却負担金：880円

(即入居可)

使用部分面積：63.00㎡

※室内写真は1号室例



※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します。



フレッツ光対応!!

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	仙石線「陸前高砂」駅	
間取	3DK	
賃貸条件	個人契約	賃料 71,000円 敷金0ヶ月・礼金1ヶ月
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
ハウスクリーニング	○ペット飼育時は個人契約・法人契約共に敷金2ヶ月 ○定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月 38,000円 (税別)	

物件所在地	宮城野区白鳥二丁目31-37		
交通	仙台市営バス『中野新町』停 徒歩4分		
建物	建物名	プリエ白鳥	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造6階建(全24戸)	
	使用部分	63.00㎡/6階建1階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	4,000円		
償却負担金	880円<経年劣化は免責>		
駐車場	4,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月) 消費税等別途*別契約 ※2台目近隣情報有 ※集中豪雨、台風により駐車場冠水する場合は有		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、LPG、上下水道、ELV、オートロック、BSアンテナ		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、ウォシュレット、ヘアガラス、サーモ水栓付バス、シャワー・ドレッサー、TVモニターホソ、人感センサーライト、カーテン、LED照明器具		
備考	※火災保険加入要：14,000円(地震保険無)/2年毎 ※駐輪ステッカー(自転車:500円/原付:1,000円/税別) ※鍵交換費用要：7,000円(税別) ※駐車場別契約 ※ペット可(ペットは小型犬もしくは猫1匹までとなります。) ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月250円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号		物件番号	

NIPPON HOME 日本ホーム株式会社
宮城県知事(4)第4847号
仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
TEL 022-252-7106
FAX 022-252-9286
http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ
貴社全額
■取引態様 貸主
■情報公開日 2018.12.28
有効期限

手数料	負担割合	費主	0%	借主	100%
手数料	負担割合	元付	0%	客付	100%

※現地キー対応