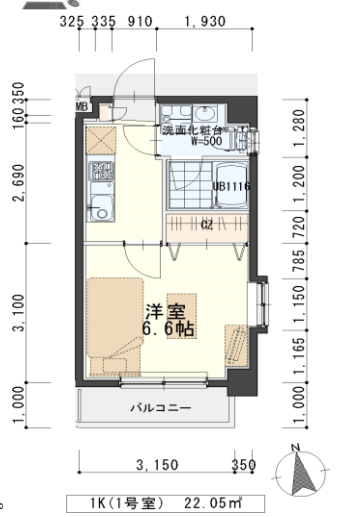




メゾンHeisei



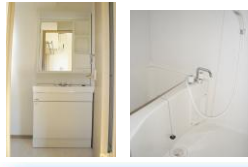
日当たり良好♪
フレッツ光対応



101号室 今回募集
家賃: 45,000円
管理費: 2,500円
償却負担金: 880円
(即入居可) 使用部分面積: 22.05㎡



※室内写真は3号室のため間取りが違います。参考資料としてご利用下さい。



フリーレント対象

※定期借家は対象外となります。



物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	仙石線「陸前原ノ町」駅 徒歩7分	
間取	1K	
賃貸条件	個人契約	賃料 45,000円 敷金0ヶ月・礼金1ヶ月
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
	定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に 礼金1ヶ月	
ハウスクリーニング	28,000円 (税別)	

物件所在地	宮城県平成一丁目11-47		
交通	仙石線「陸前原ノ町」駅 徒歩7分		
建物	建物名	メゾンHeisei	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建(全8戸)	
	使用部分	22.05㎡/3階建1階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	1998年9月	契約期間	2年
管理費等	2,500円		
償却負担金	880円<経年劣化は免責>		
駐車場	先着1台 屋根付7,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月) 消費税等別途*別契約*現地確認要		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、LPG、上下水道、BS7アンテナ		
各戸設備	3ヶ所給湯、システムキッチン、エアコン、ウォシュレット、インターホン、 LED照明器具、カーテン		
備考	※火災保険加入要: 14,000円(地震保険無)/2年毎 ※鍵交換費用要 7,000円(税別) ※駐車場別契約 ※駐輪ステッカー(自転車500円・原付1,000円(税別)) ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする(月150円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号	物件番号		



宮城県知事(4)第4847号
 仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
 TEL 022-252-7106
 FAX 022-252-9286
 http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

■取引態様	貸主	0%	借主	100%
■情報公開日	手数料負担の割合	元付	0%	客付
2018.12.28	手数料負担の割合	元付	0%	客付
有効期限				

※現地キー対応