



日当たり良好
南向き
フレツ光
対応



エアコン
TVモニターホン
システムキッチン
ウォシュレット

サイクルポート

◎ヨークタウンまで車で4分!

JR仙石線『福田町』駅

徒歩7分!!

ここです!!



カーテン・LED照明器具標準装備!!



日本ホームのマンションは、
都市ガス以下の料金で
ガス代が**お得!**

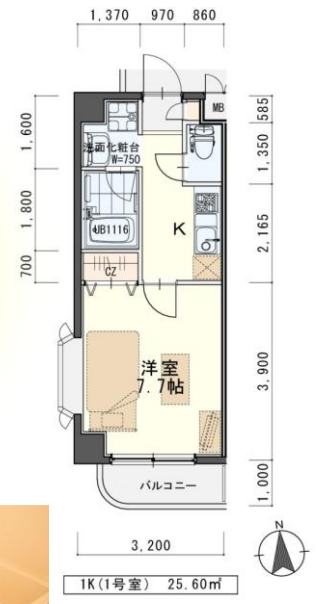
☆今回募集☆

401号室 退去済
家賃: 49,000円
管理費: 3,000円
償却負担金: 880円
(即入居可)

使用部分面積: 25.60㎡

フリーレント対象

※定期借家は対象外となります。



日本ホーム株式会社

宮城県知事(4)第4847号
仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
TEL 022-252-7106
FAX 022-252-9286
http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

貴社金額
■取引態様
貸主
■情報公開日
2018.12.29

■手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
■手数料 負担の割合	元付	0%	客付	100%
■有効期限				

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	仙石線「福田町」駅 徒歩7分	
間取	1K	
賃貸条件	賃料 49,000円	
	個人契約	敷金0ヶ月・礼金1ヶ月
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月		
ハウス クリーニング	28,000円 (税別)	

物件所在地	宮城野区福住町14-6		
交通	JR『福田町』駅 徒歩7分		
建 物	建 物 名	ミキマンション	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建(全12戸)	
	使用部分	25.60㎡/4階建4階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	2000年3月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
償却負担金	880円<経年劣化は免費>		
駐 車 場	先着順台5,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月) 消費税等別途*別契約 現地確認必須(電柱有)		
現 況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、上下水道、LPG、BSアンテナ、Bフレツ光対応		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、ウォシュレット、TVモニターホン、基本照明、 カーテン、LED照明器具		
備 考	※火災保険加入要:14,000円(地震保険無)/2年毎 ※駐輪ステッカー(自転車:500円・原付:1,000円(税別)) ※駐車場別契約 ※鍵交換費用7,000円(税別) ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする(月150円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は (電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号	物件番号		

※現地キー対応

※室内写真は2号室のため、反転となります。

※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します