



物件種目	賃貸マンション
最寄駅	仙石線『陸前高砂』駅 徒歩4分
間取	2DK
賃貸条件	賃料 60,000円
	敷金3ヶ月・礼金1ヶ月

設備充実！駅近マンション
仙石線『陸前高砂』駅まで
徒歩4分の好立地！！

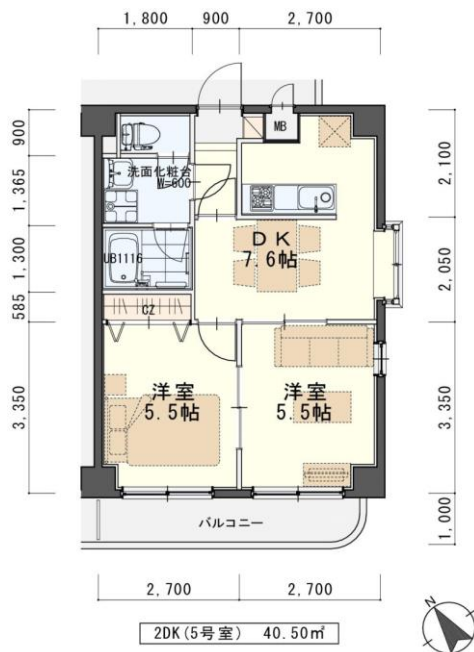


安心！
オートロック付

※室内写真は205号室



物件所在地	宮城野区福室三丁目6-20		
交通	仙石線『陸前高砂』駅 徒歩4分		
建物	建物名	アトランティデ/105号室	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建(全12戸)	
	使用部分	40.50㎡/4階建1階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	2003年4月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	6,600円(敷金1ヶ月、仲介手数料1ヶ月) 消費税込*別契約		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、LPG(エアウォーター東日本)、上下水道、BSアンテナ、オートロック		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、ウォシュレット、サモ水栓付オリジナルユニットバス		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・火災保険加入要：12,000円(地震無)15,000円(地震付)/2年毎 ・鍵交換費用 6,600円(税込) ・駐輪ステッカー(自転車¥550、原付¥1,100(税込)) ・更新事務手数料 11,000円(税込)/2年毎 ・マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。 ・退去時に原状回復費用とは別に、ハウスクリーニング費・エアコン清掃費をご請求させていただきます。 		



105号室 退去済
家賃 60,000円
管理費 3,000円

(即入居可)

使用部分面積：40.50㎡

※退去・入居時期はあくまで予定となります。
変更となる場合がございます事、予めご了承承ります。

※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します。



※現地キー対応

(社) 宮城県宅建物取引業協会会員 / 東北地区不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 全国宅建物取引業保証協会会員
宮城県知事 (5) 第4847号
仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
TEL 022-252-7106
FAX 022-252-9286
http://www.nipponhome.co.jp

NIPPON HOME 日本ホーム株式会社

客付会社様へ	貴社金額	■取引態様 媒介	■情報公開日 2021.11.16	■手数料 有効期限

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料負担の割合	元付 0%	客付 100%

日本ホームのマンションは、
都市ガス以下の料金で **ガス得**
ガス代お得!
従量料金 325円 基本料 770円 (税込) 月額

