

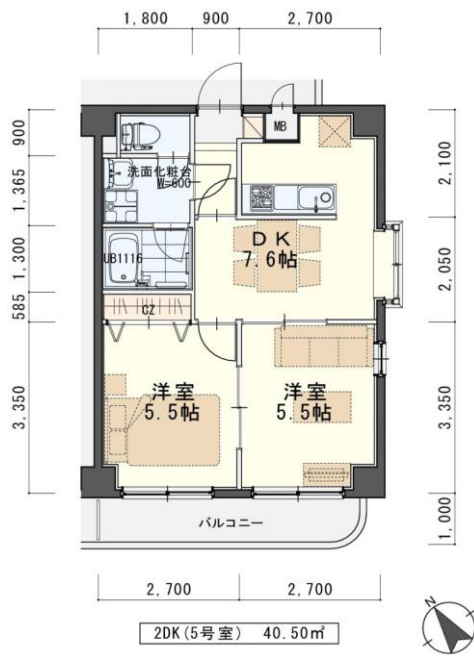


設備充実！駅近マンション
 仙石線『陸前高砂』駅まで
 徒歩4分の好立地！！



安心！
オートロック付

※室内写真は205号室



205号室 **退去済**
家賃 62,000円
管理費 3,000円

(即入居可)

使用部分面積：40.50㎡

※退去・入居時期はあくまで予定となります。
 変更となる場合がございます事、予めご了承承願いたします。

※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します。

物件種目	賃貸マンション
最寄駅	仙石線『陸前高砂』駅 徒歩4分
間取	2DK
賃貸条件	賃料 62,000円
	敷金3ヶ月・礼金1ヶ月

物件所在地	宮城野区福室三丁目6-20		
交通	仙石線『陸前高砂』駅 徒歩4分		
建 物	建 物 名	アトランティデ/205号室	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建(全12戸)	
	使用部分	40.50㎡/4階建2階部分	
	間取内訳	左図参照	
築 年 月	2003年4月	契約期間	2 年
管理費等	3,000円		
駐 車 場	6,600円(敷金1ヶ月、仲介手数料1ヶ月) 消費税込*別契約		
現 況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、LPG(エアウォーター東日本)、上下水道、BSアンテナ、オートロック		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、ウォシュレット、サモ水栓付オリジナルユニットバス		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・火災保険加入要：12,000円(地震無)15,000円(地震付)/2年毎 ・鍵交換費用 6,600円(税込) ・駐輪ステッカー(自転車¥550、原付¥1,100(税込)) ・更新事務手数料 11,000円(税込)/2年毎 ・マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。 ・退去時に原状回復費用とは別に、ハウスクリーニング費・エアコン清掃費をご請求させていただきます。 		



※現地キー対応

(社) 宮城県宅建物取引業協会会員 / 東北地区不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 全国宅建物取引業保証協会会員
 宮城県知事 (5) 第4847号
 仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
 TEL 022-252-7106
 FAX 022-252-9286
 http://www.nipponhome.co.jp

NIPPON HOME 日本ホーム株式会社

客付会社様へ	貴社金額	■取引態様 媒介	■情報公開日 2021.9.2
		■手数料 負担の割合	有効期限
		貸主 0%	借主 100%
		元付 0%	客付 100%

日本ホームのマンションは、**都市ガス以下の料金で** **ガス得**
ガス代がお得!
 従量料金 **325円** 基本料 **770円** (税込)
 月額



パノラマはこちら

