



グレースK小田原



j-com
フレッツ光対応!!



リニューアル時期は、H19年!
広々3DKで、
ファミリーにおススメ♪
駐車場も2台目可能です!



退去済

今回募集

206号室

家賃: 73,000円

管理費 4,000円

(即入居可)

使用部分面積: 55.80㎡

- 原町小学校 ... 650m 徒歩 約9分
- 宮城野中学校 ... 700m 徒歩 約9分
- サンマリ原町店 ... 850m 徒歩 約11分
- TSUTAYA仙台小田原店 ... 600m 徒歩 約8分
- ローソン仙台小田原3丁目店 ... 160m 徒歩 約2分

システムキッチンへ変更

- ・ガスコンロは2口
- ・水栓はシングルレバー



モニターホン取付



トイレを
ウォシュレットに変更



3DK (206号室) 55.80㎡

※室内写真は401号室のため間取りが違います。参考資料としてご利用下さい。

※現況と図面が異なる場合は現況を優先します



日本ホーム株式会社

宮城県知事(4)第4847号
仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
TEL 022-252-7106
FAX 022-252-9286
http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

貴社全額

■取引態様
媒介
■情報公開日
2018.12.3

| | | | | |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料 負担の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

有効期限

※現地キー対応

| | | | |
|-------|---|--------------------|------|
| 物件種目 | 賃貸マンション | | |
| 最寄駅 | 仙石線「榴ヶ岡」駅 徒歩15分 | | |
| 間取 | 3DK | | |
| 賃貸条件 | 賃料 73,000円 敷金3ヶ月・礼金1ヶ月 | | |
| 物件所在地 | 宮城野区小田原三丁目5-26 | | |
| 交通 | 仙石線『榴ヶ岡』駅 徒歩15分 | | |
| | 市営バス『第4合同庁舎前』 徒歩6分 | | |
| 建物 | 建物名 | グレースK小田原 | |
| | 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造6階建(全26戸) | |
| | 使用部分 | 55.80㎡/6階建2階部分 | |
| | 間取内訳 | 左記参照 | |
| 築年月 | 1991年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 4,000円 | | |
| 駐車場 | 8,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月) | | |
| 現況 | 左記参照 | 入居日 | 左記参照 |
| 本体設備 | 電気・上下水道・都市ガス・EV・BSアンテナ | | |
| 各戸設備 | エアコン・3ヶ所給湯・バルコニー・システムキッチン・シャブードレッサー・モニターホン・ウォシュレット | | |
| 備考 | ※火災保険加入要: 14,000円(地震保険無)/2年毎 ※鍵交換費用要: 7,000円~(税別) ※駐輪ステッカー(自転車:500円・原付:1,000円(税別)) ※駐車場別契約 ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。 | | |
| 会員番号 | | 物件番号 | |