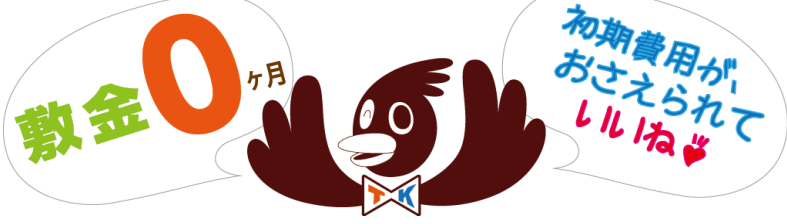




物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	地下鉄東西線「八木山動物公園」駅		
間取	1K		
賃貸条件	個人契約	敷金0ヶ月・礼金1ヶ月	
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月	
	定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月		
ハウス クリーニング	28,000円（税別）		

物件所在地	太白区青山一丁目29-13		
交通	市営バス『青山2丁目』停 徒歩7分		
	地下鉄東西線『八木山動物公園』駅 徒歩20分		
建 物	建 物 名	ヴュ・パノラマ	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造2階建(全8戸)	
	使用部分	24.64㎡/2階建1階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	2006年1月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
償却負担金	880円<経年劣化は免責>		
駐 車 場	敷地内空無、要相談		
現 況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気、LPG、上下水道、BSアンテナ、サイクルポート		
各戸設備	エアコン、システムキッチン、ウォシュレット、サーモ付バス、シャンドレ、TVモニターホン、基本照明、ブラインド		
備 考	※火災保険加入要:14,000円(地震保険無)/2年 ※駐車場別契約 ※鍵交換費用:7,000円(税別) ※駐輪ステッカー(自転車:500円・原付:1,000円(税別)) ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする(月150円)/2年毎 ※更新事務手数料10,000円(税別)/2年 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		



今回募集
103号室
家賃:39,000円
管理費:2,000円
償却負担金:880円
(即入居可)
使用部分面積:24.64㎡



※室内写真は203号室となります。

※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します。

日本ホームのマンションは、
都市ガス以下の料金で
ガス代が**お得!**

基本料金は他社の
約1/3
月額 **756円** (税込)



日本ホーム株式会社

宮城県知事(4)第4847号
仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
TEL 022-252-7106
FAX 022-252-9286
http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

貴社金額

■取引態様
貸主
■情報公開日
2019.2.5

■手数料	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料負担の割合	元付	0%	客付	100%

※現地キー対応