

カーテン・LED照明器具標準装備!!

ここです→

←仙台北バイパスまで 車で3分(1.0km)
セブまで 徒歩8分(200円)

モリヤまで 徒歩3分(200円)

♪小中学、幼稚園情報♪
 ・袋原小学校まで 徒歩14分(1.1km)
 ・袋原中学校まで 徒歩19分(1.5km)
 ・袋原幼稚園まで 徒歩7分(550円)
 ・袋原あそび保育園まで 徒歩18分(1.4km)

フリーレント対象
 ※定期借家は対象外となります。

ルノアール

***全戸 南向き*7*7*7光対応**

日本ホームのマンションは、
都市ガス以下の料金で
ガス代がお得!

基本料金は約13
月額 **756円**

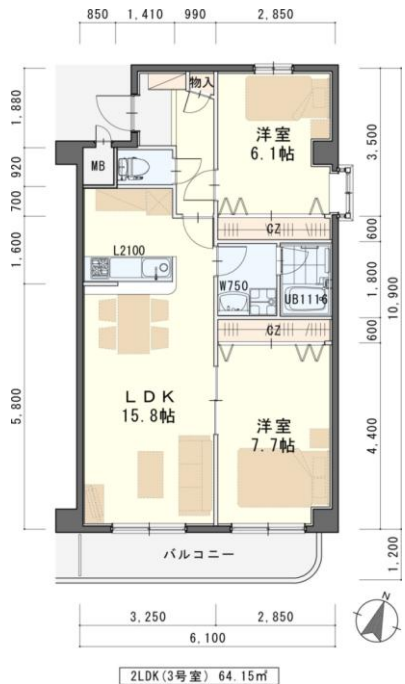
物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	東北本線「南仙台」駅	
間取	2LDK	
賃貸条件	賃料 69,000円	
	個人契約	敷金0ヶ月・礼金1ヶ月
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
	○ペット飼育時は個人契約・法人契約共に敷金2ヶ月 ○定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月	
ハウス クリーニング	33,000円 (税別)	

敷金0ヶ月

初期費用が
おさえられて
しんね

※ペット飼育の場合は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。
償却負担金も発生いたします。

※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します。



★今回募集★

403号室 退去済

家賃：69,000円
管理費：3,500円
償却負担金：880円

(即入居可)
使用部分面積：64.15㎡

無料トランクルームも完備!

※室内写真は301号室の為反転となります。

物件所在地	太白区東中田一丁目24-24	
交通	市営バス『中田土手内』停 徒歩10分	
建物	建物名	ルノアール
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建(全11戸)
	使用部分	64.15㎡ / 4階建4階部分
	間取内訳	左図参照
築年月	2003年4月	契約期間 2年
管理費等	3,500円	
償却負担金	880円<経年劣化は免責>	
駐車場	5,000円(敷金1ヶ月・仲介手数料1ヵ月) 消費税等別途*別契約	
現況	左記参照	入居日 左記参照
本体設備	電気、上下水道、LPG、サイクルポート、BSアンテナ、EV、オートロック	
各戸設備	EV、オートロック、エアコン、システムキッチン、インターホン、シャンプードレッサー、ウォシュレット、ヘアカラス、トランクルーム、カーテン、LED照明器具	
備考	※火災保険加入要：14,000円(地震保険無)/2年毎 ※鍵交換費用 7,000円(税別) ※駐車場別契約 ※駐輪ステッカー【自転車¥500、原付¥1,000(税別)】 ※トランクルーム有 ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※ペット可(ペットは小型犬もしくは猫1匹までとなります。) ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。	
会員番号		物件番号

NIPPON HOME 日本ホーム株式会社

宮城県知事(4)第4847号
 仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
 TEL 022-252-7106
 FAX 022-252-9286
 http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

貴社全額

取引態様
 貸主
 情報公開日
 2019.1.17

■手数料	手数料	貸主	0%	借主	100%
	手数料	元付	0%	客付	100%
有効期限					

※現地キー対応