

敷金0ヶ月
初期費用が
おさえられて
いいね♡

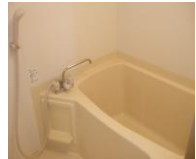
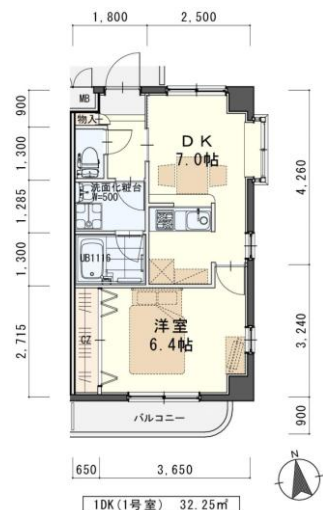
※法人契約の場合は、敷金3ヶ月となります。

安心のオートロック



日本ホームのマンションは、
都市ガス以下の料金で
ガス代が^{約1/3}お得!
月額 **756円** (税込)
※一部地域は別料金となります。

退去予定
301号室
家賃：62,000円
管理費：5,000円
メンテ保証料：600円
(緊急修理含む)
(リフォーム中・8/末入居可予定)
使用部分面積：32.25㎡



日本ホームの **TurnKey** マンション
トリプルゼロ MANSION

★敷金0ヶ月★保証料0円
★家具家電リース料0円

さらに！家具家電付でも家賃管理費そのままま!!
※法人契約の場合は、敷金3ヶ月となり**ダブルゼロ**となります。

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	地下鉄東西線「連坊」駅 徒歩2分	
間取	1DK	
賃貸条件	個人契約	賃料 62,000円 敷金0ヶ月・礼金1ヶ月 ※喫煙の場合は敷金1ヶ月
	法人契約	敷金3ヶ月・礼金1ヶ月 ※定期借家の場合は敷金0ヶ月
ハウスクリーニング費	30,000円 (税別)	
エアコン清掃費	6,000円 (税別)	
家具家電清掃費	6,000円 (税別)	

物件所在地	若林区連坊小路17-4		
交通	仙台市営バス『一高前』停 徒歩1分		
	地下鉄東西線『連坊』駅 徒歩2分		
建物	建物名	ヴィントルーナ/301号室	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建(全8戸)	
	使用部分	32.25㎡/4階建3階部分	
	間取内訳	左記参照	
築年月	2001年9月	契約期間	2年
管理費等	5,000円		
メンテ保証料	600円(緊急修理含む) / 個人契約の場合		
駐車場	空無		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	オートロック、LPG、電気、BS		
各戸設備	エアコン、ウォシュレット、洗面化粧台、システムキッチン、カーテンBOX		
備考	※火災保険加入要：12,000円(地震無)15,000円(地震付)/2年毎 ※駐車場別契約 鍵交換費用：6,000円(税別) ※駐輪ステッカー【自転車500円、原付1,000円(税別)】 ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月150円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※申込時に(敷金0ヶ月の場合)喫煙の申告(電子タバコ等含む)があった場合は敷金1ヶ月をご請求させていただきます。但し、マンション内での喫煙を認めるものではありません。 ※マンション内は完全禁煙(共用・ベランダ含)となり、退去時に喫煙の痕跡が見受けられた場合は違約金として賃料の1ヶ月分をご請求させていただきます。		

※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します。

※現地キー対応