



安心の
オートロック♪



敷金0ヶ月

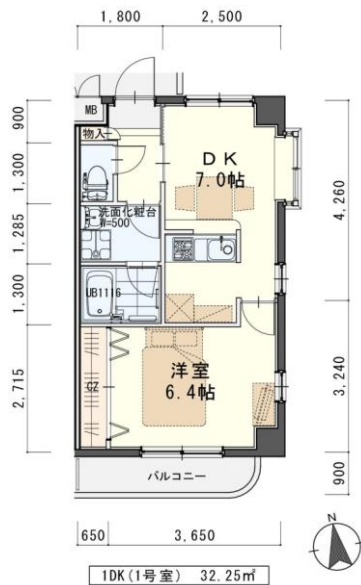
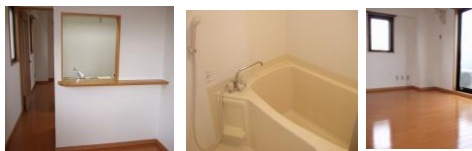
初期費用が、おさえられていね♡

※現況と図面が異なる場合は現況有姿を優先します

カーテン・LED照明器具標準装備!!

※敷金3ヶ月・礼金1ヶ月での契約も可能です。
その場合は、償却負担金は不要となります。

※室内写真は2号室タイプ



退去済

401号室

家賃：62,000円

管理費：5,000円

償却負担金：880円

(即入居可)

使用部分面積：32.25㎡

フリーレント対象

※定期借家は対象外となります。

日本ホームのマンションは、都市ガス以下の料金でガス代がお得!

※基本料金は他社の約1/3

月額 **756円** (税込)

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	地下鉄東西線「連坊」駅 徒歩2分	
間取	1DK	
賃貸条件	賃料 62,000円	
	個人契約	敷金0ヶ月・礼金1ヶ月
	法人契約	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
	定期借家契約の場合は個人契約・法人契約共に礼金1ヶ月	
ハウスクリーニング	28,000円 (税別)	

物件所在地	若林区連坊小路17-4		
交通	仙台市営バス『一高前』停 徒歩1分		
	地下鉄東西線「連坊」駅 徒歩2分		
建物	建物名	ヴィントルーナ	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建(全8戸)	
	使用部分	32.25㎡/4階建4階部分	
	間取内訳	左記参照	
築年月	2001年9月	契約期間	2年
管理費等	5,000円		
償却負担金	880円<経年劣化は免責>		
駐車場	空無		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	オートロック、LPG、電気、BS		
各戸設備	エアコン、ウォシュレット、洗面化粧台、システムキッチン、カーテンBOX、LED照明器具、カーテン		
備考	※火災保険加入要：14,000円(地震保険無)/2年毎 ※駐車場別契約 鍵交換費用：7,000円(税別) ※駐輪ステッカー【自転車500円、原付1,000円(税別)】 ※町内会費の納入は義務とし納入は2年毎とする。(月150円/2年毎) ※更新事務手数料 10,000円(税別)/2年毎 ※マンション内完全禁煙(共用・ベランダ含)喫煙の痕跡が見受けられた場合は(電子タバコ含)違約金として賃料の2ヶ月分をご請求させていただきます。		
会員番号		物件番号	



日本ホーム株式会社

宮城県知事(4)第4847号
 仙台市宮城野区自由ヶ丘13-11
 TEL 022-252-7106
 FAX 022-252-9286
 http://www.nipponhome.co.jp

客付会社様へ

貴社全額

取引態様
 貸主
 情報公開日
 2018.12.29

手数料	手数料負担割合	貸主 0%	借主 100%
	手数料負担割合	元付 0%	客付 100%

有効期限

※現地キー対応